

2-Zimmer Wohnung / Apartment mit Loggia

Objekt:	2-Zimmer Wohnung / Apartment mit Loggia	Stadtteil:	München-Lehel
Quadratmeter:	77m ² Wohnfläche	Etage:	6 / Penthouse
Mietpreis:	Auf Anfrage und Verfügbarkeit	Mindestmietdauer:	Auf Anfrage/Verfügbarkeit
Provision:	Provisionsfrei		
Lift:	JA	Frei ab:	Auf Anfrage
Kaution:	2 MM	Personen:	Max. 2
Nebenkosten:	Inkl. – Strom bis 50€ mtl.	Internet:	High-Speed-Internet inklusive
Balkon:	JA – Loggia zum Innenhof	Möblierung:	Komplett ausgestattet

Verkehrsmittel:

U-Bahn Lehel U4/U5, Bus Reitmorstraße 100/ Tram Linie 18 Nationalmuseum

Objekt-Details:

exklusiv, Balkon/Loggia, Aufzug, möbliert, verkehrsgünstig, zentral gelegen, Abstellraum

Objektbeschreibung:

Möbliertes Wohnen auf Zeit:

Exklusives 2-Zimmer Dachgeschosswohnung mit Loggia in München - Lehel
 Das exklusive Apartment liegt unmittelbar an der Isar sowie am prachtvollen Englischen Garten.

Einbauküche ist komplett ausgestattet:

Spülmaschine, Mikrowelle, Ceranfeld, Backofen, Dunstabzug, Nespresso-Maschine und Kühl-Gefrierkombi, Geschirr und Kochutensilien, Fenster

Badezimmer mit Duschbad.

Schlafzimmer Doppelbett, Schrank und großer Abstellkammer.

Wohn-Essbereich mit Loggia.

Esstisch/Stühle, Sofa, Sideboard, Sessel, TV

Eigener Waschtrockner in der Wohnung.

Special: Internetflatrate, Kabel-TV sowie ca. 1,5 Stunden Reinigungsservice 2x pro Monat sind bereits in der Miete enthalten.

Auf Wunsch kann gegen Entgelt zusätzlicher Reinigungs-/Wäscheservice etc. gebucht werden.

Parken: Die Wohnung befindet sich im Parklinzenbereich Lehel – bei Mietvertrag kann eine Lizenz beim KVR beantragt werden Kosten ca. EUR 40,00/p. Jahr.

Duplex-Stellplatz auf Anfrage und nach Verfügbarkeit

Concierge Service: Die Besonderheit des Hauses ist die Rezeption Mo-Do 9-18 Uhr Fr. 9-16 Uhr

Anmietung von Büros und Konferenzraum im gleichen Haus zusätzlich möglich.

Endreinigung nach Aufwand.

Hinweis:

Bei einer Mietdauer bis zu 6 Monaten: Miete + 19% MwSt.

Anmietung durch Firmen möglich – die MwSt. kann selbstverständlich ausgewiesen werden.

Es handelt sich um eine Pauschalmiete.

